



**SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
W WYSZKOWIE**



07-200 Wyszaków
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1

Kancelaria tel.: (29) 743 76 11, fax: (29) 743 76 05,
e-mail: kancelaria@szpitalwyszkow.pl, [http:// www.szpitalwyszkow.pl/](http://www.szpitalwyszkow.pl/)

Wyszaków, dnia 03.11.2021 r.

DEZ/Z/341/ZP-27/2021

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Całodobowe świadczenie usług w zakresie żywienia pacjentów w okresie 36 miesięcy w SPZZOZ w Wyszakowie wraz z dzierżawą pomieszczeń kuchennych i pomocniczych oraz wyposażeniem” nr postępowania DEZ/Z/341/ZP-27/2021.

W odpowiedzi na złożone wnioski o wyjaśnienie treści SWZ, zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), dotyczące powyżej wskazanego postępowania, Zamawiający udziela wyjaśnień:

Pytanie 1

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie, czy w rozdz. V pkt. 12 SWZ nie doszło do omyłki pisarskiej. Zgodnie z art. 135 pkt. 2 ustawy Pzp zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień treści SWZ nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert w przypadku procedury przyspieszonej, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza omyłkę pisarską. Terminy zgodne z zapisem art. 135 ust. 2 ust. 2 ustawy Pzp.

Pytanie 2

Zamawiający w §2 art. 5 umowy ogranicza realizację zamówienia do 60%. Ze względu na fakt, iż ilość jest podstawowym czynnikiem odpowiadającym za wynik kontraktu prosimy o zwiększenie minimalnego poziomu realizacji zamówienia do 80%. Im niższy poziom realizacji zamówienia, tym wyższa cena dla Zamawiającego. Prosimy o zmianę w tym zakresie. Mając na uwadze sytuację związaną z COVID-19 wnosimy o wprowadzenie zapisu do umowy, iż w przypadku spadku ilości żywionych o 20% , który będzie utrzymywał się przez okres powyżej jednego miesiąca przyszły wykonawca będzie miał możliwość ubiegania się o ryczałt finansowy, który pozwoli na pokrycie strat finansowych wynikających z utraty planowanego obrotu. Taka możliwość na etapie kalkulowania ceny pozwoli na niewliczanie tego ryzyka w cenę za osobodzień. Zatem wnosimy o wykreślenie §2 art. 5 umowy i wprowadzenie zapisu: Zamawiający zastrzega, iż w przypadku zmniejszenia ilości posiłków określonej w specyfikacji:

- a) poniżej 20% do poziomu 30% w skali miesiąca, wykonawca ma prawo naliczyć 20% wzrost cen wskazanych w formularzu ofertowym,
- b) poniżej 30% do poziomu 40% w skali miesiąca, wykonawca ma prawo naliczyć 35% wzrost cen wskazanych w formularzu ofertowym,
- c) powyżej 40% do poziomu 40% w skali miesiąca, wykonawca ma prawo naliczyć 90% wzrost cen wskazanych w formularzu ofertowym,

Jeżeli Zamawiający przewiduje zmniejszenie liczby zamawianych posiłków, powinien zastosować mechanizm, o którym mowa w art. 433 pkt 4 Pzp. Czasowe ograniczenia w przedmiocie zamówienia mają ogromny wpływ na rentowność umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Istnieje prawidłowość ekonomiczna, zgodnie z którą im większy przedmiot zamówienia, tym niższe

koszty ponosi wykonawca (tzw. ekonomiczny efekt skali – koszty nie rosną wprost proporcjonalnie do wielkości produkcji, lecz maleją), na skutek czego w takim wypadku wykonawca jest w stanie zaoferować niższą cenę. Jeśli jednak już po zawarciu umowy przedmiot zamówienia zmaleje w stopniu znacznym, okaże się, że wykonawca nie jest w stanie osiągnąć efektu skali i otrzymuje wynagrodzenie po cenach niższych od takich, jakie zaoferowałby, gdyby jeszcze przed złożeniem ofert zamawiający zmniejszył przedmiot zamówienia. W dodatku, wykonawca ponosi tzw. koszty alternatywne, czyli koszty „utraconych szans”, gdyż poprzez fluktuacje wielkości przedmiotu zamówienia zobowiązany jest utrzymać w gotowości – w rezerwie – określoną ilość personelu, sprzętu i asortymentu na wypadek nagłego przywrócenia ograniczonego przedmiotu zamówienia do pierwotnej wartości, które to zasoby mogłyby wykorzystać do świadczenia usług w innym miejscu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z SWZ

Pytanie 3

Z treści art.462 ust. 2 regulującego wprowadzanie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający będzie postępował zgodnie z zapisami art. 462 ustawy Pzp.

Pytanie 4

Jaką kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację tego zamówienia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Informacja o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp.

Pytanie 5

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Zamawiający w ciągu 3 miesięcy zdąży rozpiścić nowe postępowanie przetargowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z SWZ.

Pytanie 6

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie).

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę przy jednoczesnym zastrzeżeniu, że każda osoba uczestnicząca bezpośrednio przy realizacji umowy musi posiadać "orzeczenie lekarskie do celów sanitarno – epidemiologicznych"

Pytanie 7

Zamawiający na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej (rozdział XIII pkt 1.2.d 1 SWZ) wymaga wykazaniem się doświadczeniem w świadczeniu usług żywienia pacjentów, co najmniej 2 zamówieniami zrealizowanymi na rzecz podmiotów leczniczych trwające nieprzerwalnie 12 miesięcy, obejmujące co najmniej 100 łóżek w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie.

Natomiast w ogłoszeniu o zamówieniu

III.1.3)

Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1) Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w świadczeniu usług w zakresie żywienia pacjentów, najmniej 2 zamówienia zrealizowane na rzecz podmiotów leczniczych trwające nieprzerwalnie minimum 12 miesięcy, obejmujące co najmniej 100 łóżek, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie.

Przepis § 9 ust. 1 pkt 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy przewiduje możliwość żądania wykazu usług wykonanych w okresie 3 lat. Okres 5 lat dotyczy robót budowlanych, więc nie powinien znajdować zastosowania w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

W związku z powyższym wnosimy o sprostowanie ogłoszenia: *w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że doszło do omyłki pisarskiej w Ogłoszeniu o zamówieniu ust. III.1.3. SWZ w Rozdziale XIII ust. 1.2 lit. d) pkt. 1 zawiera prawidłowe informacje.

Pytanie 8

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zezwolenie wydane przez Państwowego Inspektora Sanitarnego na świadczenie usług żywienia z uwzględnieniem świadczenia usług cateringowych, o którym mowa w rozdz. XIII pkt. 1.2 ppkt. 8 jest wymagane jedynie w przypadku, kiedy usługa jest świadczona w formie cateringu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku kiedy Wykonawca będzie świadczył usługę żywienia bez formy cateringu żądanym dokumentem jest ; zezwolenie wydane przez Państwowego inspektora sanitarnego na świadczenie usług żywienia.

Pytanie 9

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że na spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał zaświadczenie niezależnego akredytowanego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi opartymi na odpowiednich normach europejskich oraz potwierdzenie wdrożenia procedur HACCP w zakresie żywienia szpitalnego na wszystkich etapach produkcji, czyli w zakresie produkcji, dystrybucji, dietytyki oraz cateringu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie systemu zamawiania posiłków w formie online, dostępnej na każdym oddziale?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie systemu zamawiania posiłków w formie on line, może zostać przyjęta forma składania zapotrzebowani za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Pytanie 11

Wykonawca prosi o sprecyzowanie, jakie diety powinny być zawarte w jadłospisach 14 - dniowych przekazywanych Zamawiającemu do zatwierdzenia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający poddaje ocenie każdą dietę zleconą przez lekarza stosowaną u pacjentów SPZZOZ w Wyszkanie.

Zamawiający żywienie chorych opiera na niżej wymienionych dietach:

- 1) podstawowa (zwykła),*
- 2) lekkostrawna,*
- 3) lekkostrawna z ograniczeniem tłuszczu (wątrobową),*
- 4) lekkostrawna z ograniczeniem substancji pobudzających wydzielanie soku żołądkowego (wrzodowa),*
- 5) lekkostrawna o zmienionej konsystencji:*
 - a) papkowata,*
 - b) płynna,*
 - c) do żywienia przez zgłębnik (sondę),*
 - d) kleikowa,*
- 6) lekkostrawna bogatobiałkowa,*
- 7) z ograniczeniem łatwo przyswajalnych węglowodanów (cukrzycowa),*
- 8) eliminacyjne: bezmleczna, bezglutenowa, wegetariańska,*
- 9) dieta małego dziecka w wieku 1-3 lata,*
- 10) inne diety zlecone przez lekarza (np. hypoalergiczna, ubogoenergetyczna, niskobiałkowa, niskocholesterolowa, bogatoresztkowa itp.).*

Pytanie 12

Wykonawca prosi o określenie, jaką zawartość białka powinna zawierać dieta niskobiałkowa?

Odpowiedź Zamawiającego:

Dieta niskobiałkowa jest dietą stosowaną na indywidualne zlecenie lekarza prowadzącego, a jej zasady są ustalane adekwatnie do potrzeb chorego i procesu leczenia.

Pytanie 13

Wykonawca prosi o wykreślenie z pkt. 2.i. OPZ zapisu o konieczności uwzględniania wymienników węglowodanowych w jadłospisach. Wymienniki powinny być wyliczane dla każdego indywidualnie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający odstępuje od wymogu. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż będzie występował do Wykonawcy o indywidualne wyliczenia.

Pytanie 14

W związku z realizacją usługi "zbiorowego żywienia", za której organizację zgodnie z zapisami SIWZ całkowicie odpowiada Wykonawca oraz mając na uwadze, że Zamawiający bardzo szczegółowo opisał swoje wymagania w zakresie planowania i przygotowania posiłków, prosimy o potwierdzenie, że prawo Zamawiającego do wniesienia uwag i żądania zmian do jadłospisów będzie egzekwowane wtedy, gdy jadłospis będzie niezgodny z zapisami umowy, zasadami dietetyki i obowiązującymi wytycznymi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15

Czy Zamawiający dobrze rozumie, iż do ryby mają być planowane tylko ziemniaki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza indywidualne odstępstwa od wymagań określonych w opisie zawartości posiłków po uprzednim wystąpieniu do Zamawiającego o zgodę na zamianę.

Pytanie 16

Czy Zamawiający dobrze rozumie, iż w przypadku obiadów jarskich może być planowany dodatek warzywny lub owocowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Jeżeli w daniu z potrawą bezmięsną nie występuje składnik warzywny należy podać dodatek owocowy. Posiłki komponować należy nie tylko z zachowaniem odpowiedniej wartości odżywczej racji pokarmowej ale również w taki sposób, by posiłek był smaczny i estetyczny.

Pytanie 17

Czy Zamawiający dopuszcza planowanie kawy zbożowej do kolacji na dietę cukrzycową?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza stosowanie kawy zbożowej w diecie z ograniczeniem łatwo przyswajalnych węglowodanów i nasyconych kwasów tłuszczowych jeżeli posiłek wraz z napojem będzie prawidłowo zbilansowany z uwzględnieniem zaleceń dotyczących żywienia osób z cukrzycą.

Pytanie 18

Wykonawca prosi o wykreślenie zakazu dotyczącego planowania suchych nasion roślin strączkowych dla diety podstawowej. Zapis ten nie jest zgodny z zaleceniami NIZP-PZH. W arkuszu oceny jadłospisu dekadowego przeprowadzanej przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną wymagane jest planowanie roślin strączkowych minimum 2x w dekadzie. W przypadku nie zaplanowania takich potraw, jadłospis otrzymuje ocenę negatywną.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia rozdz. V pkt 4 i ppkt g) wykluczył stosowanie suchych warzyw strączkowych takich jak groch i fasola. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza stosowanie pozostałych z szerokiej grupy warzyw strączkowych takich jak:

- *ciecierzyca pospolita,*
- *soczewica jadalna,*
- *soja warzywna,*
- *bób,*

a także odmiany szparagowe fasoli zwykłej i odmiany cukrowe grochu zwyczajnego pozostawiając wykonawcy szeroką możliwość prawidłowego komponowania jadłospisów dekadowych w oparciu o aktualne zalecenia Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – Państwowego Zakładu Higieny (NIZP-PZH), do struktur którego od 1 lutego 2020 r. należy IZZ.

Pytanie 19

W przypadku podtrzymania zakazu stosowania suchych nasion roślin strączkowych dla diety podstawowej, czy Wykonawca dobrze rozumie, że odpowiedzialność za negatywną ocenę jadłospisu dekadowego ponosi Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza stosowanie pozostałych z szerokiej grupy warzyw strączkowych takich jak:

- *ciecierzyca pospolita,*
- *soczewica jadalna,*
- *soja warzywna,*
- *bób,*

a także odmiany szparagowe fasoli zwykłej i odmiany cukrowe grochu zwyczajnego pozostawiając wykonawcy szeroką możliwość prawidłowego komponowania jadłospisów dekadowych w oparciu o aktualne zalecenia Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – Państwowego Zakładu Higieny (NIZP-PZH), do struktur którego od 1 lutego 2020 r. należy IZZ.

Pytanie 20

Wykonawca prosi o wykreślenie zapisu OPZ: „Zamawiający nie dopuszcza przygotowywania posiłków z ziemniaków oraz innych warzyw obranych”. Środek konserwujący używany do przedłużenia trwałości lub ciemnienia warzyw jest popularnym środkiem zatwierdzonym przez Światową Organizację Zdrowia. Wykorzystywanie konserwantów w technologii żywności jest codziennością i występuje w większości składników, np. w pieczywie, suchych herbatnikach,

koncentratach pomidorowych, galaretkach, occie czy miodzie piwnym. Pirosiarczan sodu (którym konserwuje się ziemniaki) rozkłada się w wątrobie do postaci nieszkodliwych siarczanów i wydala jest z moczem, a więc nie wpływa negatywnie na zdrowie konsumenta. Ma on jedynie za zadanie rzutować pozytywnie na produkt i wstrzymać możliwość rozwoju bakterii i pleśni w tymże produkcie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza stosowania półproduktów takich jak ziemniaki i inne warzywa obrane ze względu na charakterystykę grupy docelowej, która jest żywiona w SPZZOZ w Wyszku. Zamawiający prowadzi terapie osób przewlekle chorych z dysfunkcjami narządów wewnętrznych, z upośledzeniem trawienia, wchłaniania oraz wydalania oraz osób poddanych przewlekłej farmakoterapii. Zamawiający ogranicza możliwość wystąpienia skutków niepożądanych takich jak; interakcje z lekami, kumulowanie się substancji konserwujących w zmienionych chorobowo narządach czy w konsekwencji pogorszenia się stanu zdrowia pacjenta. Żywność jest integralną częścią procesu leczenia i nie może być elementem zaburzającym rekonwalescencję organizmu chorego.

Pytanie 21

Zamawiający określił % udział białka i tłuszczu w poszczególnych dietach. Na podstawie Norm Żywności dla Populacji Polski i ich zastosowanie pod redakcją Jarosza i wsp. z 2020r. zaleca się, by w żywieniu dzieci, młodzieży i dorosłych białko stanowiło 10 – 20%, węglowodany 45 – 65%, tłuszcze 35%. Czy Zamawiający wyraża zgodę na planowanie jadłospisów zgodnie z aktualnymi normami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający określa minimalną zawartość białka na poziomie 15% (zgodną z zaleceniami Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – Państwowego Zakładu Higieny) oraz kładzie szczególny nacisk na jego udział w diecie pacjentów SPZZOZ w Wyszku ze względu na kluczową rolę białka w procesie produkcji, odnowie i regeneracji uszkodzonych komórek i tkanek i ogólnego procesu rekonwalescencji pacjentów szpitala.

Pytanie 22

Prosimy o podanie przykładowych produktów, które Wykonawca może serwować na II śniadania oraz posiłek nocny w diecie cukrzycowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zasady diety z ograniczeniem łatwo przyswajalnych węglowodanów i tłuszczów nasyconych określone są przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego – Państwowy Zakład Higieny (NIZP-PZH).

Pytanie 23

Wykonawca prosi o doprecyzowanie czym mają się charakteryzować diety o zmienionej konsystencji wskazane z OPZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający opiera się na publikacji “Zasady prawidłowego żywienia chorych w szpitalach” pod redakcją prof. dr. hab. n. med. Mirosława Jarosza wyd. Instytut Żywności i Żywności, 2011 r.

Obowiązkiem Zamawiającego jest zapewnić pacjentowi w każdym możliwym stanie odpowiednią dla niego terapię żywieniową.

Pytanie 24

Zwracamy się z prośbą o odejście od wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Uzasadnienie:

Konieczność wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy powoduje zamrożenie istotnej części kapitału obrotowego na czas trwania kontraktu (3 lata). Niezależnie od formy wniesienia zabezpieczenia umowy jest to element kosztotwórczy. Ponadto, nadmieniamy, iż na chwilę obecną koszty uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu są znacząco wyższe niż to miało miejsce kilka lat temu, wpływ na takie koszty ma obecna sytuacja gospodarcza kraju (firmy, które podpisały umowy o świadczenie usługi publicznej, nie zrealizowały swoich zobowiązań czego następstwem było wypłacanie przez firmy ubezpieczeniowe i banki należności z tytułu wystawionych przez nie gwarancji).

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o obniżenie wysokości zabezpieczenia do 2 %.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z SWZ

Pytanie 25

Prosimy o wprowadzenie następującego zapisu „Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia przez każdą ze stron”. Swobodne wypowiedzenie umowy jest niezbędne dla każdej ze stron. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z SWZ

Pytanie 26

dot. § 2 ust. 5 projektu Umowy

Zwracamy się z wnioskiem o zwiększenie minimalnej wartości świadczenia z 60% do 90%.

Ustalając w zgodzie z Prawem zamówień publicznych klauzulę zmiany umowy dotyczącą ograniczenia jej zakresu, nie wolno zapominać o orzecznictwie Trybunału Sprawiedliwości kwalifikującym jako „istotną” (niedopuszczalną) zmianę umowy polegającą na **znacznym** ograniczeniu jej zakresu. Przykładowo w wyroku z 29 kwietnia 2004 r. C-496/99, TSUE stwierdził, że **jeśli modyfikacja umowy jest tego typu, że gdyby była ona znana wykonawcom w postępowaniu przetargowym poprzedzającym udzielenie danego zamówienia mogliby oni złożyć istotnie odmienne oferty, nie wolno jej dokonać**. W wyroku z 19 czerwca 2008 r. C-454/06 TSUE stwierdził, że: "w istocie zmiany w postanowieniach zamówienia publicznego w czasie jego trwania stanowią udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 92/50, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia.

W ocenie Wykonawcy, uprawnienie Zamawiającego do zmniejszenia wartości przedmiotu świadczenia aż o 40% w toku realizacji Umowy stanowi istotną zmianę przedmiotu zamówienia, stanowiącą jednocześnie naruszenie art. 455 ust. 1 pkt 3) PZP.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z SWZ

Pytanie 27

dot. § 3 ust. 4 projektu Umowy

Zwracamy się z wnioskiem o sprecyzowanie w/w postanowienia umownego, ponieważ w projekcie Umowy brak jest pkt 9 w ust. 1 § 6. Ponadto zwracamy się z wnioskiem o modyfikację w/w postanowienia poprzez zastrzeżenie, że płatność czynszu będzie następowała w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę **prawidłowo wystawionej** faktury VAT.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany.

§ 3 ust. 4 projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„4. Wysokość czynszu podlegać będzie waloryzacji raz w roku o wskaźnik, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt 7. Płatność z tytułu czynszu za dzierżawę będzie dokonana przez Wykonawcę przelewem na numer rachunku bankowego Zamawiającego 79 1160 2202 0000 0000 6181 3020 z terminem płatności 30 dni od daty wystawienia faktury.”

Pytanie 28

Zwracamy się z wnioskiem o dodanie postanowienia do Umowy, iż w razie nieterminowego opłacenia faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie roszczenie o zapłatę odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany.

§ 3 ust. 18 projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„18. Z tytułu nieterminowej zapłaty należności, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się

wymagalna a w przypadku zaległości płatniczych powstałych w czwartym kwartale roku Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 marca następnego roku kalendarzowego."

Pytanie 29

dot. § 3 ust. 17 pkt 2) projektu Umowy oraz § 6 ust. 5 pkt 5) Umowy

- a) zwracamy się z wnioskiem o modyfikację treści § 3 ust. 17 pkt 2) projektu Umowy i nadanie mu brzmienia „zmian, o których mowa w § 6 ust. 4 pkt 8 lit. a), c), d) i e)”.
- b) zwracamy się z wnioskiem o wykreślenie § 6 ust. 5 pkt 5) Umowy.

Kontrakty publiczne zawierane w reżimie nowego Prawa zamówień publicznych na okres dłuższy niż 12 miesięcy, których przedmiotem są usługi lub roboty budowlane, **muszą zawierać klauzule waloryzacyjne modyfikujące wysokość wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Klauzule takie muszą gwarantować wykonawcom pewność zmiany wynagrodzenia.**

Intencją ustawodawcy było zatem nałożenie na zamawiających **obowiązku** wprowadzania do długoterminowych umów (dłuższych niż 12 miesięcy) mechanizmów umownych, które uwzględniałyby wpływ czynników zewnętrznych (zmiana cen materiałów lub kosztów), na rentowność realizowanego zamówienia. Uwzględniając powyższe, regulacja art. 439 p. z. p. zmierza do zachowania równowagi kontraktowej między zamawiającym a wykonawcą, zobowiązując do rozłożenia między stronami ryzyka gospodarczych będących następstwem zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia i zachodzących w toku jego realizacji. Choć zmiana wysokości wynagrodzenia możliwa będzie, jak stanowi przepis, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, to po zaistnieniu określonych umową zdarzeń, każdej ze stron będzie przysługiwało roszczenie (żądanie) o zmianę wynagrodzenia. (tak: H. Nowak, M. Winiarz, *Prawo zamówień publicznych. Komentarz*, Urząd Zamówień Publicznych, Warszawa 2021).

Z powyższego wynika, iż łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie może być przez Zamawiającego limitowana procentowo, a każdorazowo proporcjonalna do zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, wynikających ze zmiany przepisów obowiązującego prawa.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. a) Zamawiający dokonuje zmiany § 3 ust. 17 pkt. 2) projektu Umowy otrzymuje brzmienie:

„2) zmian, o których mowa w § 6 ust. 4 pkt 8 lit. a), c), d), e).”

Ad. b) zgodnie z SWZ.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż ulega zmianie termin składania i otwarcia ofert.

Oferty należy złożyć do dnia 10.11.2021 roku do godz. 10.00

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.11.2021 roku o godz. 10.15.

Zastępca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych


Jarosław Pohl